

ตารางที่ 5 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำในคลอง ส่งน้ำสายเชียงราก ใหญ่-บางซัน	1) จุดระบายน้ำลงคลอง 2) จุดก่อนระบายน้ำ ระยะ 500 เมตร 3) จุดหลังระบายน้ำ ระยะ 500 เมตร (ดูรูปที่ 2)	- pH - อุณหภูมิ - สี - DO - BOD - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - ไนเตรด (No <sub>3</sub> ) - แอมโมเนีย (NH <sub>4</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....  .....  .....  
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์) (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หน้าที่ 245/296 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำ	1) บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายใน โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคาร ชุด
	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อตรวจ คุณภาพน้ำที่พร้อม ตะกอนกักขยะของโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคาร ชุด
	3) ส่วนตกไข่ใน บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบาย น้ำภายในริมถนนภาวะ จ่ายอม	- การสะสมของไข่ใน - การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....  .....  .....  
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์) (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หน้าที่ 246/296 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่เปลี่ยน - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายเตือนระวังอันตราย - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า		- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....  LTD.   
(นายกรรมการผู้จัดการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) (นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด  
หน้า 247/296

ตารางที่ 5 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุกับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบปรับอากาศส่วนกลาง	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า			
	- เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น				
	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่เปลี่ยน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....  PROPERTY CO., LTD.   
(นายกรรมการผู้จัดการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) (นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด  
หน้า 248/296

ตารางที่ 5 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายกรมเชษฐ์ วัชรพงษ์ และ นายวีรพันธ์ วัชรพงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 249/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาม (Portable Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายกรมเชษฐ์ วัชรพงษ์ และ นายวีรพันธ์ วัชรพงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 250/296

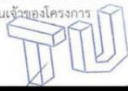
มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) (ยี่ห้อ D)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บ้านโดยไฟฟ้าเส้นทางการหมัไฟฟ้า และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

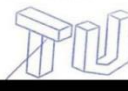
(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

หน้า 251/296

ตารางที่ 5 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

หน้า 252/296



ตารางที่ 5 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณียที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมเช่นการทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงมิวราจการขุดลอกท่อระบายน้ำเป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....  
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
หน้า 253/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>1</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี (365 วัน) นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน  
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....  
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
หน้า 254/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหาวมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
18. การบังคับใช้นโยบาย/โครงการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดย ความ ร ับ ผิด ข อบ จะ สิ้น ส ุด ก าย ใน 1 ปี (365 วัน) นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
18. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและการรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) <sup>14</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน

2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



TJS DEVELOPMENT CO., LTD.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 255/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**THANK YOU**